

Réhabilitation du pavillon du siège de l'UGECAM ALPC

8 route de Limoges
87430 Verneuil-sur-Vienne

Maître d'ouvrage :
UGECAM ALPC

8 route de Limoges
87430 Verneuil-sur-Vienne



Phase : **DCE**

Date : **29/01/2026**

Indice : **A**

CCTP Lot N°05 PLATRERIE - MENUISERIES BOIS

Architecte
TEKTE

49 rue François Chénieux
87000 LIMOGES
Tel : 05 55 10 95 44
Email : contact@tekte.com

Économiste - OPC
ARTENIA

4 boulevard Louis Blanc
87000 LIMOGES
Tel : 06 34 14 76 70
Email : peyrounaud@artenia.pro

BET Fluides
CITE 4

2 rue Thomas Edison
87220 FEYTIAT
Tel : 06 07 44 67 10
Email : xaviercoutant@cite4.fr

SOMMAIRE

05.0 GENERALITES	4
05.0.1 DEFINITION DE LA PRESTATION	4
05.0.2 DOCUMENTS TECHNIQUES/NORMES	4
05.0.3 ANNEXES	4
05.0.4 QUALITE DES MATERIAUX/MISE EN OEUVRE	5
05.0.4.1 Généralités	5
05.0.4.2 Manutention/Protection	5
05.1 DESCRIPTION DES OUVRAGES	5
05.1.1 ISOLATION	5
05.1.1.1 Laine de verre déroulée	5
05.1.2 DOUBLAGES	6
05.1.2.1 Doublage isolation phonique	6
05.1.3 CLOISONNEMENT	6
05.1.3.1 Cloisons 98/48	6
05.1.3.2 Réduction d'ouverture	6
05.1.3.3 Reprise de platerie	7
05.1.4 COFFRES / HABILLAGES	7
05.1.4.1 Habillages de WC suspendus	7
05.1.4.2 Soffites	7
05.1.5 PLAFONDS	7
05.1.5.1 Faux-plafond 600*600 ossature semi-apparente	7
05.1.5.2 Plafond PSE et laine de bois	8
05.1.5.3 Retombés droites	8
05.1.6 BLOCS-PORTES	8
05.1.6.1 Dépose seul	8
05.1.6.2 Porte 1v + FP	9
05.1.6.3 Porte isophonique 1v 29dB	9
05.1.6.4 Porte isophonique 2v 29dB	10
05.1.6.5 Porte en applique	11
05.1.6.6 Poignée électronique sans fil	12
05.1.6.7 Organigramme	12
05.1.7 AGENCEMENT	12
05.1.7.1 Portes de placards	12
05.1.7.2 Rayonnage	12
05.1.7.3 Plans de travail	12
05.1.8 ACCESSOIRES	13
05.1.8.1 Parement hydrofuge	13
05.1.8.2 Renforts - raidisseurs	13
05.1.8.3 Plinthes droites	13
05.1.8.4 Escatrappe	13
05.1.8.5 Détalonnage	14
05.1.8.6 Pictogrammes	14
05.1.8.7 Pateres	14
05.1.8.8 Miroirs	14
05.1.9 DIVERS	14
05.1.9.1 Préchauffage des locaux	14
05.1.9.2 Dossier des Ouvrages Exécutés	15
05.1.9.3 Echafaudage/Protection/Santé/Nettoyage	15

05.0 GENERALITES

05.0.1 DEFINITION DE LA PRESTATION

Le CCTP du présent lot concerne les travaux du **Lot N°05 PLATRERIE - MENUISERIES BOIS** à exécuter pour la **Réhabilitation du pavillon du siège de l'UGECAM ALPC**, pour le compte de **UGECAM ALPC**.

05.0.2 DOCUMENTS TECHNIQUES/NORMES

Les entreprises seront soumises pour l'exécution de leurs travaux, aux clauses et spécifications des documents ci-après, sachant que cette liste n'est pas limitative :

DTU 25.1 : Enduits intérieurs en plâtre
DTU 25.232 : Plafonds suspendus (plaques de plâtre à parement lisse directement suspendu)
DTU 25.31 : Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit plâtre
DTU 25.41 : Ouvrages de plaques de parement en plâtre
DTU 25.42 : Complexe de doublages
DTU 31.1 : Charpente et escalier en bois
DTU 36.1 : Menuiseries en bois
DTU 45.1 : Isolation thermique
DTU 58.1 : Plafonds suspendus en matériaux fibreux.
DTU 59.1 : Travaux de peinture des bâtiments.

Elles seront soumises en outre, aux prescriptions des textes réglementaires en vigueur au moment de l'exécution des travaux, notamment :

Cahier des prescriptions techniques du CSTB d'exécution des revêtements muraux collés n° 1369 et 1370 (mortier colles et ciment colle en milieu caséine)

Normes françaises qualitatives et dimensionnelles

Elles seront soumises en outre aux prescriptions des textes réglementaires en vigueur au moment de l'exécution des travaux, notamment :

NFP 84-401 : terminologie propre aux revêtements.

NFP 84-402 : méthode d'essais.

NFP 84-403 : classe de revêtement.

NFP 62.203.1 : Plafonds suspendus

NFP 72.203.1 : Ouvrages en plaques de parement en plâtre à faces cartonnées

Aux normes françaises AFNOR qualitatives et dimensionnelles.

Toutes normes et DTU en vigueur à la remise des offres

05.0.3 ANNEXES

A/ Note commune

Les entrepreneurs devront :

Vérifier tous les ouvrages, chacun en ce qui le concerne, les travaux seront traités à prix global et forfaitaire, sans aucune majoration, y compris pour difficultés d'exécution.

NOTE IMPORTANTE

Chaque entreprise devra calculer les quantités et ne pourra les contester après signature de son marché.

Le mode de métré et le sous détail pourront être fournis à l'entreprise adjudicataire suivant les principes de la circulaire du 9 mars 1982.

B/ Montant de l'offre

Pour chiffrer sa proposition, l'entreprise dispose du dossier comportant les éléments suivants :

- Le règlement de la consultation (R.C.) commun à tous les lots
- L'acte d'engagement (A.E.) et ses annexes pour chaque lot
- Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (C.C.A.P) et son annexe le calendrier prévisionnel d'exécution, commun à tous les lots
- Le RICT (Rapport Initial de Contrôle Technique)
- Le PGC de coordination SPS
- Les plans du projet (plans architecte & plans techniques)
- Le cahier des clauses techniques particulières (C.C.T.P.) spécifique à chaque lot
- Le Cadre de Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (C.D.P.G.F.) pour chaque lot

C/ Fin de chantier

A l'issue des travaux, l'entrepreneur fournira au Maître d'ouvrage (en 3 exemplaires, dont 2 papiers et 1 numérique) un dossier complet comprenant :

- Modifications apportées au dossier
- Fiches techniques des matériaux employés
- Fiches d'entretien des matériaux employés certifiés par le fabricant.

05.0.4 **QUALITE DES MATERIAUX/MISE EN OEUVRE**

05.0.4.1 **Généralités**

L'entreprise titulaire du présent lot devra fournir tous les échantillons nécessaires lors de la première réunion de chantier où elle sera convoquée afin que l'architecte puisse entériner ses choix. Les matériaux utilisés seront de première qualité et seront conformes aux spécifications des Normes NF, dans tous les cas, les provenances (non spécifiées dans le présent CCTP) seront soumises à l'agrément de l'architecte.

Il est rappelé que la notion de similitude (techniquement équivalent) appartient à l'architecte. En cas de divergence de vue avec l'entrepreneur, celui-ci sera tenu de mettre en oeuvre le matériau indiqué en référence au présent CCTP.

Le recours aux produits et matériaux apportant une plus value environnementale est favorisé.

05.0.4.2 **Manutention/Protection**

Toutes les opérations, frais et faux frais relatifs aux transports, manœuvres et manutentions diverses, et durant les travaux des autres corps d'état, traçage, pose, réglage, ajustages, mise en état de fonctionnement, etc... concernant les ouvrages du présent lot, sont à la charge de l'entrepreneur.

Celui-ci sera entièrement responsable de ses ouvrages jusqu'à la réception, devra prendre toutes les précautions pour que les éléments ne soient pas détériorés compte tenu des aléas du chantier.

05.1 **DESCRIPTION DES OUVRAGES**

05.1.1 **ISOLATION**

05.1.1.1 **Laine de verre déroulée**

Fourniture et pose en 2 couches croisées d'une isolation déroulée en laine de verre thermique de chez ISOVER série ISOCONFORT 32 ou techniquement équivalent avec kraft pare-vapeur compris toutes sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux prescriptions techniques du fabricant, DTU et normes en vigueur.

Épaisseur : 220 mm
Résistance thermique $R = 6.50 \text{ m}^2\text{K/W}$

Localisation :

Isolation des combles sur plancher béton.

05.1.2 DOUBLAGES

05.1.2.1 Doublage isolation phonique

Isolation phonique des Ets ISOVER ou techniquement équivalent, référence CALIBEL

Panneaux composés d'un feutre laine de verre associé à un parement plaque de plâtre, épaisseur 10+80

Panneaux sans pare-vapeur, et dureté de plaques renforcées, option RS du fournisseur

Pose verticale par plots de colle appropriée, en nombre suffisant et adaptée aux supports existants

Traitement des jonctions de plaques par bandes et enduits

L'entreprise devra toutes les sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux prescriptions techniques du fabricant, DTU et normes en vigueur.

Sur voile $\Delta R_w + C = 10\text{dB}$

Localisation :

Sur paroi flex office et bureau 4.

05.1.3 CLOISONNEMENT

05.1.3.1 Cloisons 98/48

Mise en œuvre de cloisons de distribution en plaque de plâtre 98/48 composées de :

- Une ossature constituée de profilés métalliques spécifiques en acier galvanisé d'épaisseur et d'entraxe appropriés
- M48 ou ML48-50 simples ou doubles suivant localisations
- Un isolant laine minérale PAR de 45 mm
- Parement constitué de 2 plaques de plâtre de 13 mm de chaque côté vissé sur l'ossature ci-dessus.
- Traitement des joints (bandes et enduit) selon prescriptions et produits du fabricant
- Polyane de 150 microns remontée de 10 cm de part et d'autre

Classement feu : EI 60

Euroclasse : A2-s1, d0

Isolation acoustique : $R_w + C = 47 \text{ dB}$

L'entreprise devra toutes les sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux prescriptions du DTU 25.41 et du fabricant et normes en vigueur.

Localisation :

Recloisonnement courant suivant aménagement en plans.

05.1.3.2 Réduction d'ouverture

Bouchement partiel ou total d'ouvertures existantes, en plaque de plâtre de même épaisseur que l'existant comprenant :

- Une ossature constituée de profilés métalliques spécifiques en acier galvanisé d'épaisseur et d'entraxe appropriés
- Parement constitué de plaques de plâtre de 13 mm vissées sur l'ossature ci-dessus.
- Traitement des joints (bandes et enduit) selon prescriptions et produits du fabricant
- L'ouvrage réalisé devra assurer une continuité parfaite avec le mur existant

L'entreprise devra toutes sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux DTU et

normes en vigueur.

Dimensions de la baie à boucher : suivant plans

Localisation :

Flex office et bureau CSE.

05.1.3.3 **Reprise de plâtrerie**

Reprises ponctuelles et raccords plâtre après démolition de cloisons et création d'ouverture, travaux comprenant :

- Époussetage
 - Rebouchage
 - Enduit repassé aspect lisse sur supports dégradés
 - Bouchements éventuels après dépose d'appareils sanitaires muraux
- Compris toutes sujétions de réalisation suivant conditions rencontrées.

Localisation :

Sur l'ensemble du chantier, à la demande du maître et suivant nécessité, prévoir un forfait.

05.1.4 **COFFRES / HABILLAGES**

05.1.4.1 **Habillages de WC suspendus**

Réalisation d'habillages en plaque de plâtre composés de:

- Semelle PVC et un polyane de 100 microns en pied remontée de 10 cm de part et d'autre
- Ossature constituée de profilés métalliques spécifiques en acier galvanisé d'épaisseur et d'entraxe appropriés
- Une plaque de plâtre de 13 mm, vissée sur l'ossature ci-dessus
- Un isolant laine minérale PAR de 45 mm
- Traitement des joints (bandes et enduit) selon prescriptions et produits du fabricant

L'entreprise devra toutes les sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux prescriptions techniques du fabricant, DTU et normes en vigueur.

Localisation :

Habillage WC.

Compris bouchage en partie basse derrière le sanitaire.

05.1.4.2 **Soffites**

Réalisation de soffites en plaque de plâtre, comprenant :

- Ossature métallique en acier galvanisé de section appropriée
- Plaques de plâtre BA13 fixées sur l'ossature par vissage
- Traitement des joints
- Découpes pour grille de ventilation

Localisation :

Conformément aux plans fluides et architecte.

05.1.5 **PLAFONDS**

05.1.5.1 **Faux-plafond 600*600 ossature semi-apparente**

Fourniture et pose de plafonds suspendus acoustiques constitués de panneaux type Focus E des établissements ECOPHON ou techniquement équivalent, en bord E ép. 20 mm en module 600*600 posés en ossature semi apparente sur profil porteur T24, à rigidité renforcée de 0.5 mm en acier galvanisé blanc, type Connect HD, avec écarteurs et suspendus tous les 1,2 m par des suspentes réglables.

Absorption acoustique: Le plafond sera de classe d'absorption acoustique A, aura un coefficient α_w de 0,95

Sécurité incendie: La laine de verre qui composera les panneaux, sera testée et classée non combustible selon la norme EN ISO 1182.

Réaction au feu : A2-s1, d0

Mise en œuvre: La pose des panneaux s'effectuera conformément aux prescriptions de la norme NFP 68-203/ DTU 58.1. Pour assurer la qualité de finitions et en particulier un équerrage parfait et une réelle démontabilité, on utilisera les profils porteurs à rigidité renforcé type Connect HD, les équerres de fixation type Connect, les écarteurs type Connect ainsi que les cornières de rive type Connect. Prévoir la reprise des découpes avec l'enduit blanc 0691 lorsque les coupes sont visibles

L'entreprise titulaire du lot devra toutes sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux prescriptions techniques du fabricant, DTU et normes en vigueur.

Localisation :

Dans tous les locaux.

05.1.5.2 **Plafond PSE et laine de bois**

Isolation par panneaux rigides ou semi-rigides, posée en plafond de type FIBRA ULTRA FC CLARTÉ de chez KNAUF ou techniquement équivalent.

Fixation, selon le cas, par collage ou par fixation mécanique selon prescriptions du fabricant.

Parement destiné à être caché

Compris toutes sujétions de mise en œuvre suivant prescriptions du fabricant, normes et DTU en vigueur.

Classement : M1

Épaisseur : 100 mm

Résistance thermique = 3.00 m².K/W

Nota :

1 - Prévoir démontage et remontage de tous les éléments gênant la mise en œuvre.

Localisation :

En sous-sol en plafonds des locaux archives, chaufferie et circulation.

05.1.5.3 **Retombés droites**

Réalisation de retombée en plaques de plâtre comprenant :

- Ossature adaptée des Ets PLACOPLATRE ou techniquement équivalent
- 1 plaque de plâtre standard de 13 mm.
- Traitement des joints suivant la technique et avec les produits du fabricant

L'entreprise devra toutes les sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux prescriptions techniques du fabricant, DTU et normes en vigueur

Localisation :

Ossature de la trappe d'accès aux combles.

05.1.6 **BLOCS-PORTES**

05.1.6.1 **Dépose seul**

Dépose sans réemploi de portes battantes intérieures existantes pour remplacement en lieu et place, comprenant :

- Découpe du cadre périphérique en bois

- Bouchement des trous de fixation
- Colmatage des feuillures
- Dépose des butoirs de sol
- Baguettes d'habillage nécessaire à une parfaite finition
- Tri et évacuation des blocs portes

05.1.6.2 **Porte 1v + FP**

Fourniture et pose de blocs-portes standard à âme pleine 1v, comprenant :

HUISSERIE :

- Huisseries en bois apparent à recouvrement de cloison en bois exotique et de section minimal 68 x 58 mm avec joint d'étanchéité à l'air

VANTAIL :

- Âme pleine de 40 mm d'épaisseur
- Finition stratifié

QUINCAILLERIE :

- 4 paumelles acier de 130 mm
- Ferme portes à glissière

GARNITURE :

- Garniture de type AMSTERDAM des Ets HOPPE ou équivalent, comprenant béquille et rosace en aluminium anodisé aux deux faces,
- Bouton moleté avec déverrouillage de secours depuis l'extérieur dans les locaux WC
- Fixation par pattes à scellement ou par tous autres moyens efficaces

FINITION :

- Parement stratifié

BUTOIR :

Arrêt de porte en alu et butoir en polyuréthane à fixations invisibles à poser sur parois verticales recevant le vantail.

Une protection « épaisse » de type carton devra être mise en place durant toute la durée des travaux afin de préserver les portes de tout choc éventuel. Elle sera enlevée avant la réception finale.

L'entreprise devra toutes sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux DTU et normes en vigueur.

Localisation :

Portes des locaux :

- WC
- Stockage atelier
- Accès sous-sol
- Accès DGT

05.1.6.3 **Porte isophonique 1v 29dB**

Fourniture et pose de blocs-portes à âme pleine E30 en bois à 1 vantail type UNIPHONE de chez MALERBA ou techniquement équivalent, comprenant :

HUISSERIE :

- Huisseries à recouvrement de cloison en bois exotique et de section minimal 68 x 58 mm avec joint intumescent et joint d'étanchéité à l'air

VANTAIL :

- Âme pleine de 40 mm d'épaisseur
- Finition stratifiée
- Joint intumescent en traverse haute
- Joint balai

QUINCAILLERIE :

- 4 paumelles acier de 130 mm avec renforts de paumelles anti-dégondable
- Serrure à larder 1 point avec cylindre traversant

GARNITURE :

- Garniture de type AMSTERDAM des Ets HOPPE ou équivalent, comprenant béquille et rosace en aluminium anodisé aux deux faces,
- Fixation par pattes à scellement ou par tous autres moyens efficaces

FINITION :

- Parement stratifié

BUTOIR :

Arrêt de porte en alu et butoir en polyuréthane à fixations invisibles à poser sur parois verticales recevant le vantail.

REGLEMENTATION :

Résistance au feu : E30

Affaiblissement acoustique : Ra = 29 dB

Les procès-verbaux NF et FEU seront impérativement à fournir avec les échantillons.

Une protection « épaisse » de type carton devra être mise en place durant toute la durée des travaux afin de préserver les portes de tout choc éventuel. Elle sera enlevée avant la réception finale.

L'entreprise devra toutes sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux DTU et normes en vigueur.

Localisation :**Portes des locaux :**

- Bureau 3
- Bureau 4
- Bureau CSE

05.1.6.4 Porte isophonique 2v 29dB

Fourniture et pose de blocs-portes à âme pleine E30 en bois à 2 vantaux type UNIPHONE de chez MALERBA ou techniquement équivalent, comprenant :

HUISSERIE :

- Huisseries à recouvrement de cloison en bois exotique et de section minimal 68 x 58 mm avec joint intumescent et joint d'étanchéité à l'air

VANTAIL :

- Âme pleine de 40 mm d'épaisseur
- Finition stratifiée
- Joint intumescent en traverse haute
- Joint balai
- Battement feuilluré avec joint intumescent

QUINCAILLERIE :

- 4 paumelles acier de 130 mm avec renforts de paumelles anti-dégondable
- Serrure à larder 1 point
- Crémone pompier sur petit vantail

GARNITURE :

- Garniture de type AMSTERDAM des Ets HOPPE ou équivalent, comprenant béquille et rosace en aluminium anodisé aux deux faces,
- Fixation par pattes à scellement ou par tous autres moyens efficaces

FINITION :

- Parement stratifié

BUTOIR :

Arrêt de porte en alu et butoir en polyuréthane à fixations invisibles à poser sur parois verticales recevant le vantail.

REGLEMENTATION :

Résistance au feu : E30

Affaiblissement acoustique : Ra = 29 dB

Les procès-verbaux NF et FEU seront impérativement à fournir avec les échantillons.

Une protection « épaisse » de type carton devra être mise en place durant toute la durée des travaux afin de préserver les portes de tout choc éventuel. Elle sera enlevée avant la réception finale.

L'entreprise devra toutes sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux DTU et normes en vigueur.

Localisation :

Portes du Flex office.

05.1.6.5**Porte en applique**

Fourniture et pose de blocs-portes à âme pleine en bois, coulissant en applique sur cloison, avec mécanisme type KIT COUL des Ets SCRIGNO ou techniquement équivalent comprenant :

SYSTEME DE COULISSEMENT

- Un rail en aluminium anodisé
- Une paire de chariots dotés de 4 roues de 27 mm de diamètre, chacune d'elle étant équipée d'un roulement à billes, avec écran de protection
- Les jeux latéraux et verticaux entre rail et chariot seront réduit au minimum pour un coulisement absolument rectiligne
- Un étrier de suspension du battant permettant de régler la porte dans le sens transversal
- Montant vertical en butée support de contre plaque
- Ensemble des habillages périphériques

VANTAIL :

- Âme en aggloméré avec raidisseur intégré
- Épaisseur : 40 mm
- Joint isophonique périphérique 2 lèvres

FINITIONS VANTAIL :

- Pré-peint

QUINCAILLERIE :

- Kit sans serrure comprenant poignée encastrée

Localisation :

Portes de l'espace repos.

05.1.6.6 Poignée électronique sans fil

Fourniture et pose de poignée électronique sans fil de type XS4 EU de chez SALTO ou techniquement équivalent en remplacement des poignées classique côté extérieur des locaux avec 1/2 cylindre de secours
Compris verrou électromagnétique.

Fourniture du système de déverrouillage badges

Localisation :

Accès DGT.

05.1.6.7 Organigramme

L'entreprise devra la fourniture et la pose des cylindres et clés et étudiera sa proposition sur des cylindres européens de sureté des Ets BRICARD ou techniquement équivalent. (Clé non reproductible)

L'entreprise du présent lot devra :

- Passe général : (nombre : 6 dont 1 avec droit d'accès limité au bureau CSE et porte d'entrée)
- Clef individuelle : (nombre : 3 par cylindre)

Localisation :

Tous les cylindres intérieur et extérieur.

05.1.7 AGENCEMENT**05.1.7.1 Portes de placards**

Fourniture d'une porte de placard en bois, âme pleine, comprenant :

- 2 vantaux avec revêtement stratifié chants assortis.
- 4 étagères intérieures amovibles en panneau 16 mm, posées sur taquets laiton
- 1 étagère basse non amovible en panneau 22 mm, avec supports bois.
- L'ensemble sera livré prêt à poser, avec toutes sujétions nécessaires pour garantir une compatibilité parfaite avec le placard prévu aux plans.

Localisation :

Espace accueil.

05.1.7.2 Rayonnage

Fourniture et pose d'un meuble de rayonnage à usage de stockage, dimension 80 x 290 cm, comprenant :

- 6 étagères fixes réparties sur une hauteur utile de 2,00 m,
- Structure rigide et stable adaptée à un usage intensif,
- Implantation et forme selon le plan d'aménagement du local.
- L'ensemble devra être posé de niveau, avec fixations adaptées au support et toutes sujétions de mise en œuvre comprises.

Localisation :

Local stockage.

05.1.7.3 Plans de travail

Fourniture et pose de plans de travail stratifiés, en panneaux de 28 mm d'épaisseur, posés à hauteur adaptée selon l'usage, comprenant :

- Salle de repos : plateau de 0,90 x 2,40 m, y compris réservation pour évier encastré
- Local de stockage : plateau de 1,00 x 4,80 m, compris percements pour intégration de réservations.

- Zone restauration avec assises hautes : plateau de 1,15 x 2,40 m, posé sur pieds aluminium : 1 pied pour assise haute, 2 pieds pour support de stockage.

Tous les accessoires de fixation, calages, réservations et finitions seront compris, ainsi que les sujétions d'adaptation aux cloisons, murs ou équipements environnants.

Localisation :

Salle de repos, stockage et espace restauration.

05.1.8 ACCESSOIRES

05.1.8.1 Parement hydrofuge

Plus-value pour mise en place de parement hydrofuge H1 au droit des pièces humides

- Concerne tous les types de cloisons : doublages thermiques ou acoustiques, cloisons de distribution, gaines etc.....

Localisation :

Espace WC.

05.1.8.2 Renforts - raidisseurs

Plus-value pour mise en place de raidisseur, renforts pour mise en place des radiateurs, barre d'appuis et de relevage, support TV, équipements et ouvrages divers suivant demandes des autres corps d'état.

Concerne tous les types de doublages thermiques ou acoustiques, cloisons de distribution, etc...

05.1.8.3 Plinthes droites

Plinthe en bois de 100 x 10 mm

Essence de bois : sapin du nord

Finition : à peindre

Angles rentrants et sortants soigneusement ajustés d'onglet.

Fixation par colle acrylique appropriée toutes parois

Fixation complémentaire sur parois à raison de 3 points par ml au minimum, sur chevilles ou par pointes spéciales acier.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre suivant conditions rencontrées

Localisation :

Plinthes en périphérie des locaux recevant un sol PVC.

05.1.8.4 Escatrappe

Fourniture et mise en œuvre d'un escalier escamotable de chez FAKRO ou techniquement équivalent, composé de 4 éléments repliables pour une hauteur totale de 2.85 ml.

Caractéristiques :

- Trappe à isolation thermique et acoustique, constituée d'un cadre bois et d'une âme en polystyrène revêtue sur les 2 faces d'un panneau mélaminé HDF.

- Trappe équipée de mécanisme de ressorts, d'équerres de fixation, de chaînettes de sécurité et d'une tige métallique de verrouillage.

- Marches à rainures antidérapantes enchâssées dans les limons par des entailles coniques.

- Parement en sous face à peindre.

L'entreprise devra toutes les sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux prescriptions techniques du fabricant, DTU et normes en vigueur.

Dimensions : 60*120 cm.

Localisation :
Accès combles

05.1.8.5 **Détalonnage**

L'entreprise devra le détalonnage de portes compris évacuation, nettoyage et toutes sujétions nécessaires à une parfaite et complète réalisation.

05.1.8.6 **Pictogrammes**

Fourniture et pose de plaques collées sur portes

- Type, forme et aspect aux choix de l'architecte suivant signalétique
- Lettres ou pictogramme adhésifs
- Dimension suivant fabricant

Pour chacune des portes l'entreprise devra la pose d'un pictogramme classique ainsi que d'un pictogramme en braille à positionner à côté de la poignée

Localisation :
Au droit de toutes les portes.

05.1.8.7 **Pateres**

Fourniture et pose de patères murales en nylon de type série 50 des établissements NORMBAU ou techniquement équivalent.
Fixation invisible par vis et cheville.

Couleur aux choix de l'Architecte parmi la gamme du fabricant

L'entreprise devra toutes sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux DTU et normes en vigueur.

Localisation :
1U dans WC et 2U dans chaque bureau.

05.1.8.8 **Miroirs**

Fourniture et pose de glaces miroir, posées sur des coulisses haute et basse en aluminium laqué, joint étanche et toutes sujétions nécessaires de mise en œuvre conformément aux prescriptions techniques du fabricant, DTU et normes en vigueur.

Dimensions : adapté aux points d'eau

Localisation :
Point d'eau du WC.

05.1.9 **DIVERS**

05.1.9.1 **Préchauffage des locaux**

Le préchauffage éventuel des locaux ou déshumidification, permettant le séchage des supports pour l'exécution des travaux de plâtrerie sera inclus au marché du présent lot et comprendra :

- La fourniture du fluide chauffant,
- La force motrice électrique nécessaire au fonctionnement des installations,
- Les assurances nécessaires à la couverture de tous les risques
- Tous branchements ou installations provisoires rendue indispensables par les conditions de réalisations de l'ensemble de l'opération compris frais de consommation.

05.1.9.2 Dossier des Ouvrages Exécutés

Avant la réception des ouvrages l'entrepreneur devra fournir tous les documents pour la constitution des Dossiers des Ouvrages Exécuté et Dossiers d'Intervention Ulérieure des Ouvrages.

Pour la réception l'entrepreneur devra fournir :

- Tout document transmis en phase chantier sera répertorié clairement (numérotation, indice, date, etc.),
- La liste des documents remis sera tenue à jour tout au long du chantier et fera partie du dossier DOE.
- Plan de récolement des ouvrages,
- D'une manière générale, les certifications et Procès-Verbaux d'essais,
- Notice d'utilisation des éventuels équipements mise en place et fiche d'entretien de l'ensemble des ouvrages.

Cette liste n'est pas exhaustive.

05.1.9.3 Echafaudage/Protection/Santé/Nettoyage

A/ Echafaudage/Protections Générales

L'entreprise devra prévoir toutes les protections et échafaudages réglementaires, qui lui seront nécessaires pour une parfaite et complète sécurité de son personnel, ainsi que pour une parfaite et complète mise en œuvre de ses produits.

B/ Protection/Coordination/Santé/Sécurité

L'entreprise devra respecter les obligations en matière de coordination pour la santé et la sécurité conformément à la loi n° 93-1418 du 31.12.94, ainsi que les conditions prévues au Code du Travail et des règlements en vigueur.

Elle devra aussi tenir compte de demandes énumérées dans le P.G.C.

C/ Nettoyage

L'entreprise devra un nettoyage et enlèvement des gravois journaliers du chantier ainsi qu'un général à la fin de son intervention.

La Maîtrise d'Œuvre se laisse le droit de nommer une entreprise pour réaliser cette prestation si le travail réalisé par le titulaire du présent lot ne s'avérait pas satisfaisant.

Il va de soi que le montant de ces travaux serait imputé sur le marché du présent lot.

D/ Traitement des gravois

Se reporter au rapport du coordonnateur S.P.S.

L'évacuation des gravois provenant des travaux réalisés par le titulaire du présent lot est à la charge de ce dernier.

L'entreprise doit se conformer à la réglementation en cours et suivre toutes les procédures.